

中心市街地活性化事業推進スケジュール(平成24年度～)

資料3

平成24年11月22日現在

		月																
		24年	4	5	6	7	8	9	10	11	12	25年	1	2	3	4	5	6
	中活協議会			● 運営委員会	● 協議会								● 運営委員会	● 協議会			● 運営委員会	● 協議会
再開発事業の当面の流れ	まちづくり釧路	再開発事業推進(計画素案調整、事業数値調整、地権者への対応、リーシング活動、事業主体、事業目的会社検討)																
	再開発事業研究会	関係機関との調整、具体化への行動																
	地権者 地元商店街	地権者組織の調整	地権者組織の調整	地権者組織の調整	地権者組織の調整	具体化提示	折衝	折衝中	折衝中	折衝中	地権者見極め	事業性検討					事業判断	
	リーシング 核店舗 テナント デベロッパー	・4/19～21	・5/20～21	・6/1	・6/10～12	・7/18～20	・8/20～21	・8/27	・9/18～19	・9/25	・10/18～19	・11/5～7						
	市	推進・調整・支援	関係機関、法関連対応策検討						(基本計画案の検討)									具体化の検討
	他	専門家派遣調整(関係機関) 商店街、個店レベルアップ、活性化への対応 事業案件推進及び発掘、タウンマネジメント活動 まちづくり関係団体等と懇談																

素案調整・事業数値調整
(テナント・事業主体・事業目的会社設立等)

(事業計画案作成計画)

関係権利者変換同意確認

具体的条件の折衝

(基本計画案作成作業)